



Российская Федерация
Совет депутатов Пролетарского городского поселения
Новгородского муниципального района, Новгородской области

Р Е Ш Е Н И Е

от 24.12.2021 № 85
п. Пролетарий

**Об утверждении прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества Пролетарского городского
поселения на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Пролетарского городского поселения, решением Совета депутатов Пролетарского городского поселения «Об утверждении положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Пролетарского городского поселения»,

Совет депутатов Пролетарского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Пролетарского городского поселения (прилагается) на 2022 год.
2. Настоящее решение опубликовать в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: пролетарийадм.рф.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава
городского поселения

Д.Н.Гаврилов

Председатель Совета депутатов
Пролетарского городского поселения

Е.С.Тимофеева



**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества Пролетарского городского поселения на 2022 год**

Основными задачами приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Пролетарского городского поселения, являются эффективное использование муниципальной собственности, создание условий для развития рыночных отношений, формирование доходов местного бюджета.

При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации, установленные действующим законодательством о приватизации.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества содержит следующие характеристики:

- наименование имущества;
- краткую характеристику имущества;
- предполагаемые сроки приватизации имущества.

**1. Муниципальное движимое имущество, приватизация которого
планируется в 2022 году.**

Наименование объекта приватизации	Краткая характеристика объекта	Срок приватизации	Способ приватизации

Реализация движимого имущества в 2022 году не планируется.

**2. Муниципальное недвижимое имущество, приватизация которого
планируется в 2022 году.**

Наименование объекта приватизации	Краткая характеристика объекта	Срок приватизации	Способ приватизации
Здание Администрации д.Гостцы, ул.Советская, д.32	Количество этажей 1, год ввода в эксплуатацию – 1983, общая площадь – 54,3 кв.м., материал стен – кирпич, крыша двускатная, покрытие – шифер, количество входов – 1	2 - 3 квартал 2022 года	Продажа на аукционе
Земельный участок д.Гостцы, ул.Советская, д.32	Кадастровый номер 53:11:0400203:168, категория земель – земли населенных	2 - 3 квартал 2022 года	Продажа на аукционе

	пунктов, площадь – 200 кв.м., вид разрешенного использования – под объекты культурно-бытового назначения		
Здание Администрации д.Красные Станки, ул.Центральная, д.58	Количество этажей 1, год ввода в эксплуатацию – 1962, общая площадь – 49,3 кв.м., материал стен – дерево, крыша двускатная, покрытие – шифер, количество входов – 1, состояние неудовлетворительное	1 - 2 квартал 2022 года	Продажа на аукционе

В рамках реализации задач по приватизации имущества в 2022 году необходимо осуществить продажу объектов муниципального имущества согласно перечня муниципального имущества, подлежащих приватизации в 2022 году. Вышеуказанный перечень не является окончательным и может дополняться по мере оптимизации структуры муниципальной собственности.

3. Основные мероприятия по реализации Плана

В целях реализации Плана предусматривается проведение следующих мероприятий:

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации;
- оценка муниципального имущества;
- информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;
- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества;
- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

4. Определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных законом, на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Нормативная цена подлежащего приватизации муниципального имущества (минимальная цена, по которой возможно отчуждение муниципального имущества) определяется в соответствии с Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549.