



Российская Федерация
Совет депутатов Пролетарского городского поселения
Новгородского муниципального района, Новгородской области

Р Е Ш Е Н И Е

от 28.02.2020 № 251
п. Пролетарий

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 23.10.2014 № 636-ОЗ «О дате начала применения на территории Новгородской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости», руководствуясь Уставом Пролетарского городского поселения,

Совет депутатов Пролетарского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Пролетарского городского поселения Новгородского муниципального района налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.
3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Ставка налога (процентов)
Жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнаты, кадастровая стоимость которых составляет	0,3
единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного	0,3

подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
Гаражи и машино-места	0,3
Административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; до 4 200 000 рублей включительно свыше 4 200 000 рублей	0,2 2,0
Нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;	
до 4 200 000 рублей включительно свыше 4 200 000 рублей	0,2 2,0
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей	2,0
Прочие объекты налогообложения	0,5

4. Налоговые льготы устанавливаются с учетом положений статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Пролетарского городского поселения от 27.11.2014 № 33 « О налоге на имущество физических лиц на территории Пролетарского городского поселения».

6. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

7. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Пролетарского городского поселения сети Интернет по адресу: www.пролетарийадм.рф.

Глава городского поселения

**Председатель Совета депутатов
Пролетарского городского поселения**



Д.Н. Гаврилов

К.Н. Харламов