



Российская Федерация  
Совет депутатов Пролетарского городского поселения  
Новгородского муниципального района, Новгородской области

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
п. Пролетарий

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 23.10.2014 № 636-ОЗ «О дате начала применения на территории Новгородской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости», руководствуясь Уставом Пролетарского городского поселения,

Совет депутатов Пролетарского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Пролетарского городского поселения Новгородского муниципального района налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении каждого объекта налогообложения определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1.1. **0,3 процента** в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.1.2. **2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.1.3. **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налоговые льготы устанавливаются с учетом положений статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Пролетарского городского поселения от 27.11.2014 № 33 « О налоге на имущество физических лиц на территории Пролетарского городского поселения».

6. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

7. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Пролетарского городского поселения сети Интернет по адресу: [www.пролетарийадм.рф](http://www.пролетарийадм.рф).

**Глава городского поселения**

**Д.Н. Гаврилов**

**Председатель Совета депутатов  
Пролетарского городского поселения**

**К.Н.Харламов**