



Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЛЕТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.06.2022 г. № 126/1

пос. Пролетарий

О программе проведения проверки готовности к отопительному периоду и о создании комиссии по проверке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Пролетарского городского поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Пролетарского городского поселения, администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Пролетарского городского поселения (Приложение №1).
2. Утвердить состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду (Приложение №2).
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и на официальном сайте Администрации Пролетарского городского поселения по адресу: www.пролетарийадм.рф

Глава городского поселения



Д.Н. Гаврилов

Сроки проведения проверки

№	Наименование организации	Дата проверки
Теплоснабжающие организации		
	ООО ТК « Новгородская »	
1	Котельная № 37. п. Пролетарий	03.10.2022г.- 10.10.2022г.
2	Котельная № 38. п. Пролетарий	03.10.2022г.- 10.10.2022г.
3	Котельная № 40. п. Пролетарий	03.10.2022г.- 10.10.2022г.
4	Котельная № 42. п. Пролетарий	03.10.2022г.- 10.10.2022г.
	МУП КХНР	
1	Котельная п. Пролетарий ул. Елисеева	03.10.2022г.- 10.10.2022г.

Потребители тепловой энергии

Учреждения здравоохранения

1	ГБУЗ «Новгородская ЦРБ»	30.08.2022г.
	Учреждение социального обслуживания	
1	ОАУСО « Дом-интернат для престарелых и инвалидов»	30.08.2022г.
	Учреждения культуры	

1	МАУ « Пролетарский районный ДК и Д»	01.09.2022г.
2	Музей « Фарфоровый перезвон»	01.09.2022г.
	Образовательные учреждения	
1	МАОУ Пролетарская СОШ	05.09.2022г.
2	МАДОУ № 7 « Детский сад комбинированного вида»	05.09.2022г.
	Управляющие компании	
1	ООО « Лига» МКД 1.п. Пролетарий ул.Ленина д.8 2.п. Пролетарий ул. Ленина д.7 3.п. Пролетарий пер.Юности д.2	15.08.2022г.
2	ООО « Символ» МКД 1.п. Пролетарий ул. Северная д.48 2.п. Пролетарий ул. Ленинградская д.17а 3. п. Пролетарий ул. Восточная д.20 4. п. Пролетарий пер. Юности д.1	16.08.2022г.
3	ООО « Статус» МКД 1.п.Пролетарий ул. Ленина д.6 2.п. Пролетарий ул. Октябрьская д.12 3.п. Пролетарий ул. Восточная д.15	17.08.2022г.

	4.п. Пролетарий ул. Восточная д.13 5. п. Пролетарий ул. Железнодорожная д.22	
4	ООО « Вече-7» ООО « Вече-7» МКД 1. п. Пролетарий ул. Линейная д.11 2. п. Пролетарий ул. Линейная д.7 3. п. Пролетарий ул. Молодежная д.4 4. п. Пролетарий ул. Молодежная д.5 5. п. Пролетарий ул. Молодежная д.6 6. п. Пролетарий ул. Октябрьская д. 37 7. п. Пролетарий ул. Пролетарская д.13 8 . п. Пролетарий ул. Пролетарская д. 40 9. п. Пролетарий ул. Пролетарская д.48 10 . п. Пролетарий пер. Пролетарский д.3 11.п. Пролетарий ул. Школьный двор д.5 12. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.33 13.ул. Октябрьская д.39 14.ул.Пролетарская д.44 15.ул. Пролетарская д.44а	18.08.2022г
5	ООО « Управление территориями» МКД 1. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.35 2. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.41 3. п. Пролетарий ул. Октябрьская д..43	19.08.2022г.

	4. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.11а 5. п. Пролетарий ул. Ленина д.4 6. п. Пролетарий ул. Сосновая д.4 7. п. Пролетарий ул. Елисеева д.1,2,3, 8. п. Пролетарий ул. Пролетарская д.38 9.п. Пролетарий ул. Пролетарская д.46	
--	--	--

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

1. Цели и механизмы проведения проверки.

1.1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - правила), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1.3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с правилами.

1.4. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии определен периодом с 1 июля по 15 сентября, теплоснабжающих и теплосетевых организаций - с 1 сентября по 30 октября.

1.5. Субъекты, подлежащие проверке: ООО «Тепловая компания Новгородская», ООО «Премиум»

1.6. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду, персональный состав которой утверждается постановлением Администрации Пролетарского городского поселения.

1.7. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

1.8. При проверке готовности к отопительному периоду комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в соответствии с правилами.

1.9. Документы, проверяемые в ходе проверки.

1.9.1. В отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций проводится проверка:

Наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического

освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

1.9.2. В отношении потребителей тепловой энергии проводится проверка:

1) устранения выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработки эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличия и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособности защиты систем теплопотребления;

10) наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотности оборудования тепловых пунктов;

13) наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличия собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на

плотность и прочность;

17) надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденному Приказом Минэнерго России от 12.03.2013г. № 103.

По результатам осуществления мероприятий, предусмотренных п. 1, п. 2 составляется Акт готовности объекта к отопительному периоду.

2. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду в соответствии с правилами.

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

Председатель комиссии:

Д.Н. Гаврилов - Глава Пролетарского городского поселения.

Члены комиссии:

И.Б. Таюрская - ведущий специалист Администрации Пролетарского городского поселения

Ю.В. Шилов. – начальник участка ООО « Тепловая компания Новгородская» п.Пролетарий.

О.Ю. Иванова — начальник ЖЭУ №8 ООО « Управляющая компания «Вече».

А.В. Вербицкая - начальник ООО УК « Управление территориями»(по согласованию)

С. С. Леонтьев -начальник отдела по государственному энергетическому надзору Новгородской области