



Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЛЕТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

пос. Пролетарий

О программе проведения проверки готовности к отопительному периоду и о создании комиссии по проверке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Пролетарского городского поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕМ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Пролетарского городского поселения (Приложение №1).
2. Утвердить состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду (Приложение №2).
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и на официальном сайте Администрации Пролетарского городского поселения по адресу: www.пролетарийадм.рф

Глава городского поселения

Д.Н. Гаврилов

Сроки проведения проверки

№	Наименование организации	Дата проверки
Теплоснабжающие организации		
	ООО ТК « Новгородская»	
1	Котельная № 37. п. Пролетарий	01.09.2020г.
2	Котельная № 38. п. Пролетарий	01.09.2020г.
3	Котельная № 40. п. Пролетарий	01.09.2020г.
4	Котельная № 42. п. Пролетарий	01.09.2020г.
5	Котельная № 46. п. Пролетарий	01.09.2020г.
1	Котельная п. Пролетарий ул. Елисеева	01.09.2020г.

Потребители тепловой энергии

Учреждения здравоохранения

1	ГБУЗ «Новгородская ЦРБ»	30.08.2020г.
	<i>Учреждение социального обслуживания</i>	
1	ОАУСО « Дом-интернат для престарелых и инвалидов»	30.08.2020г.
	<i>Учреждения культуры</i>	
1	МАУ « Пролетарский районный ДК и Д»	20.08.2020г.
	<i>Образовательные учреждения</i>	

1	МАОУ Пролетарская СОШ	20.08.2020г.
2	МАДОУ № 7 « Детский сад комбинированного вида»	20.08.2020г.
	Управляющие компании	
1	ООО « Лига» МКД 1.п. Пролетарий ул.Ленина д.8 2.п. Пролетарий ул. Ленина д.7 3.п. Пролетарий пер.Юности д.2	20.08.2020г.
2	ООО « Символ» МКД 1.п. Пролетарий ул. Северная д.48 2.п.Пролетарий ул.Ленинградская д.17а 3. п. Пролетарий ул.Восточная д.20 4. п. Пролетарий пер.Юности д.1	20.08.2020г.
3	ООО « Статус» МКД 1.п.Пролетарий ул. Ленина д.6 2.п. Пролетарий ул. Октябрьская д.12 3.п. Пролетарий ул. Восточная д.15 4.п. Пролетарий ул.Восточная д.13 5. п. Пролетарий ул. Железнодорожная д.22	20.08.2020г.

4	<p>ООО « Вече-7» ООО « Вече-7»</p> <p>МКД</p> <p>1. п. Пролетарий ул. Линейная д.11</p> <p>2. п. Пролетарий ул. Линейная д.7</p> <p>3. п. Пролетарий ул. Молодежная д.4</p> <p>4. п. Пролетарий ул. Молодежная д.5</p> <p>5. п. Пролетарий ул. Молодежная д.6</p> <p>6. п. Пролетарий ул. Октябрьская д. 37</p> <p>7. п. Пролетарий ул. Пролетарская д.13</p> <p>8 . п. Пролетарий ул. Пролетарская д. 40</p> <p>9. п. Пролетарий ул. Пролетарская д.48</p> <p>10 . п. Пролетарий пер. Пролетарский д.3</p> <p>11.п. Пролетарий ул. Школьный двор д.5</p> <p>12. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.33</p>	20.08.2020г.
5	<p>ООО « Управление территориями»</p> <p>МКД</p> <p>1. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.35</p> <p>2. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.41</p> <p>3. п. Пролетарий ул. Октябрьская д..43</p> <p>4. п. Пролетарий ул. Октябрьская д.11а</p> <p>5. п. Пролетарий ул. Ленина д.4</p> <p>6. п. Пролетарий ул. Сосновая д.4</p> <p>7. п. Пролетарий ул. Елисеева д.1,2,3,</p>	20.08.2020г.

	<p>8. п. Пролетарий ул. Пролетарская д.38</p> <p>9.п.Пролетарий ул. Пролетарская д.46</p> <p>10. п. Пролетарий ул. Октябрьская, д.29</p>	
--	--	--

Приложение № 2
к постановлению
Администрации Пролетарского
городского поселения
№ 72 от 24.04.2020г.

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

Председатель комиссии:

Д.Н. Гаврилов - Глава Пролетарского городского поселения.

Члены комиссии:

И.Б. Таюрская - ведущий специалист Администрации Пролетарского
городского поселения

Няга Л.В. – начальник участка ООО « Тепловая компания
Новгородская» п.Пролетарий.

О.Ю. Иванова — начальник ЖЭУ №8 ООО « Управляющая компания
«Вече».

А.В. Вербицкая - начальник ООО УК « Управление территориями»

А.В. Степура — государственный инспектор по энергетическому надзору
по Новгородской области (по согласованию).

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

1. Цели и механизмы проведения проверки.

1.1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - правила), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1.3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с правилами.

1.4. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии определен периодом с 1 июля по 15 сентября, теплоснабжающих и теплосетевых организаций - с 1 сентября по 30 октября.

1.5. Субъекты, подлежащие проверке: ООО «Тепловая компания Новгородская», ООО «Селенин А.В.»

1.6. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду, персональный состав которой утверждается постановлением Администрации Пролетарского городского поселения.

1.7. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

1.8. При проверке готовности к отопительному периоду комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в соответствии с правилами.

1.9. Документы, проверяемые в ходе проверки.

1.9.1. В отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций проводится проверка:

Наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического

освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

1.9.2. В отношении потребителей тепловой энергии проводится проверка:

1) устранения выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработки эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличия и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособности защиты систем теплопотребления;

10) наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотности оборудования тепловых пунктов;

13) наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличия собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на

плотность и прочность;

17) надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденному Приказом Минэнерго России от 12.03.2013г. № 103.

По результатам осуществления мероприятий, предусмотренных п. 1, п. 2 составляется Акт готовности объекта к отопительному периоду.

2. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду в соответствии с правилами.