

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИИ**

**Новгородская область Новгородский район**

**Администрация Пролетарского городского поселения**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 14.08.2017 № 110

п. Пролетарий

**Об организации и проведении**

**аукциона по продаже права на заключение**

**договоров аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Пролетарского городского поселения:

1. Провести торги (открытые по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы) в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (далее – торги) в соответствии с лотами №№ 1-5:

- лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2500214:25, площадью 1336 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, п. Пролетарий, разрешенное использование: для отдельно стоящего односемейного или двухсемейного дома с участком;

- лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:1000102:132, площадью 3000 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, д. Поводье, разрешенное использование: для отдельно стоящего односемейного или двух семейного дома с участком;

- лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2500505:2353, площадью 25 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, п. Пролетарий, гаражный комплекс Ленина 7, гараж № 62, разрешенное использование: для эксплуатации гаража;

- лот № 4 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2500505:2355, площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, п. Пролетарий, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 5 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2500502:378, площадью 550 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, п. Пролетарий, ул. Ленинградская, 6б, разрешенное использование: рынки.

2. Установить:

2.1. По лоту № 1:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 70 735,20 руб. (Семьдесят тысяч семьсот тридцать пять рублей 20 копеек);

- шаг аукциона – 2 122,05 руб. (Две тысячи сто двадцать два рубля 05 копеек);

- сумма задатка – 53 000,00 руб. (Пятьдесят три тысячи рублей 00 копеек);

2.2. По лоту № 2:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 52 789,50 руб. (Пятьдесят две тысячи семьсот восемьдесят девять рублей 50 копеек);

- шаг аукциона – 1 583,68 руб. (Одна тысяча пятьсот восемьдесят три рубля 68 копеек);

- сумма задатка – 39 600,00 руб. (Тридцать девять тысяч шестьсот рублей 00 копеек);

2.3. По лоту № 3:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 1 624,65 руб. (Одна тысяча шестьсот двадцать четыре рубля 65 копеек);

- шаг аукциона – 48,73 руб. (Сорок восемь рублей 73 копейки);

- сумма задатка – 1 200,00 руб. (Одна тысяча двести рублей 00 копеек);

2.4. По лоту № 4:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 1 949,58 руб. (Одна тысяча девятьсот сорок девять рублей 58 копеек);

- шаг аукциона – 58,48 руб. (Пятьдесят восемь рублей 48 копеек);

- сумма задатка – 1 500,00 руб. (Одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек);

2.5. По лоту № 5:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 74 976,00 руб. (Семьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят шесть рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 2 249,28 руб. (Две тысячи двести сорок девять рублей 28 копеек);

- сумма задатка – 56 200,00 руб. (Пятьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек).

3. Организовать и провести торги на условиях указанных в п. 1, 2 распоряжения;

4. Извещение о проведении торгов направить для его опубликования в очередном номере периодического печатного издания Пролетарского городского поселения «Пролетарский вестник», разместить на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru/, а также на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района http://новгородский-район.рф/.

Глава поселения Т.В. Жиров