



Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2024 года № 5
п.Пролетарий

О продаже имущества посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» Решением Совета депутатов Пролетарского городского поселения от 22.12.2023 года №250 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2024 год», Уставом Пролетарского городского поселения Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести торги посредством публичного предложения по продаже муниципального недвижимого имущества (далее – торги) в соответствии с лотом № 1:

- лот № 1 включает в себя следующие объекты:

1– жилой дом КН 53:11:0000000:5657, находящийся по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, р.п.Пролетарий, ул.Железнодорожная, д.13, общей площадью 50,2 кв.м;

- земельный участок 53:11:2500201:207, общей площадью 1405 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, р.п.Пролетарий, ул.Железнодорожная, земельный участок №13

2. Установить:

Цену первоначального предложения – 504 000 (пятьсот четыре тысячи) рублей согласно отчетам об оценке рыночной стоимости от 27.10.2023 г. №656, подготовленным ООО «Деловой центр «Сова».

Величину снижения первоначального предложения («шаг понижения») – 50 400,00 (пятьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек (10 процентов от цены первоначального предложения).

Величину повышения цены («шаг аукциона») – 25 200 (двадцать пять тысяч двести) рублей 00 копеек (50 процентов «шага понижения»).

Минимальную цену предложения (цена отсечения) – 252 000,00
(двести пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, (50 процентов цены первоначального предложения).

Задаток для участия в продаже имущества – 50 400,00 (пятьдесят тысяч четыреста) рублей (10 процентов от цены первоначального предложения);

3. Утвердить прилагаемую документацию о проведении торгов посредством публичного предложения.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовать в газете «Пролетарский вестник», разместить на официальных сайтах Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также на официальном сайте Администрации Пролетарского городского поселения пролетарийадм.рф в разделе «Торги».

**Глава Пролетарского
городского поселения**



Д.Н.Гаврилов